



Horizont Real



Novostavba: Prenájom 2-izbový byt v SKY PARK, Bratislava I. ulica Továrenská



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Továrenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	56 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	56 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	9	Zateplený objekt:	nie
Loggia:	áno	Terasa:	áno
Počet podlaží:	30	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popis bytu:

Horizont real ponúka na prenájom luxusný 2-izbový byt s parkovaním v garáži v projekte SKY PARK v Bratislave I. Staré Mesto na ulici Továrenská. Byt sa nachádza na 9.poschodí v 30-poschodovom bytovom dome s celkovou výmerou 56 m² a lodžiou 6 m² s krásnym výhľadom na Bratislavský hrad a Staré mesto. Byt má vstupnú chodbu, samostatnú kúpeľňu s vaňou, samostatné WC, obývačku prepojenú s kuchynským kútom a samostatnú spálňu. Byt je centrálné vykurovaný a klimatizovaný. V cene prenájmu je spoločná kočíkareň, pivnica a jedno garážové státie s možnosťou prenájmu ešte jedného garážového státia v cene 150,-eur/mesiac. Na 30-tom poschodí na spoločnej terase si môže každý bývajúcí vychutnať krásny výhľad na celé mesto. Na prízemí bytového domu je recepcia so službou 24/7. Byt je voľný ihneď k dispozícii.

Stav bytu:

Byt sa ponúka komplet zariadený nábytkom a spotrebičmi: umývačka riadu, sklokeramická varná doska, multifunkčná rúra, mikrovlnná rúra, práčka.

Kuchynská linka je vybavená základnými kuchynskými riadmi .

V obývačke je rozťahovacia sedacia súprava, koberec, konferenčný stôl, skrinka pod televízor, kuchynský stôl a stoličky. Súčasťou vybavenia bytu budú i tieniace závesy, televízor a aktívne internetové pripojenie.

Vo vstupnej chodbe je vstavaná skriňa, botník a zabudovaná práčka. Samostatná kúpeľňa s vaňou a umývadlom, samostatné WC s umývadlom.

Samostatná spálňa s manželskou posteľou, vstavanou skriňou a skrinkovou zostavou. Vstup na lodžiu je zo spálne i obývačky.

Výhodou je zhod domového odpadu umiestnený na každom poschodí.

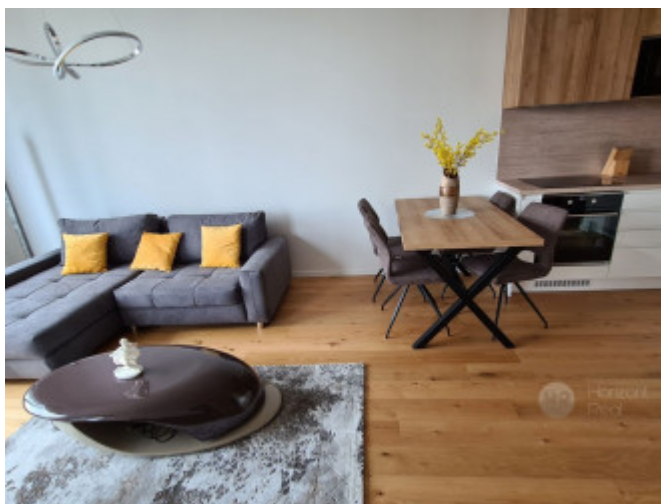
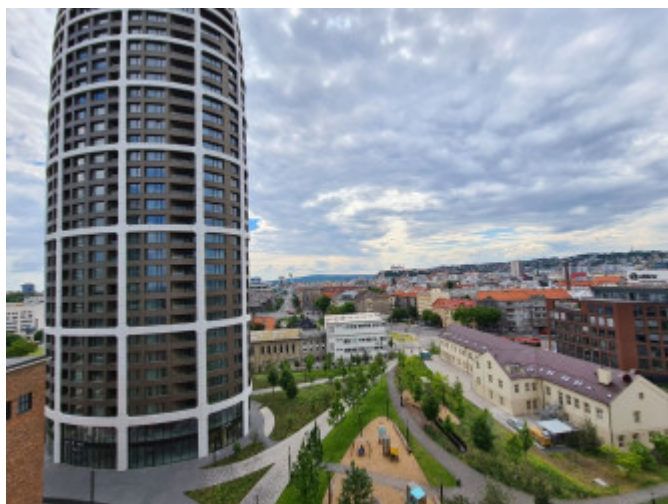
Platby:

Cena prenájmu bytu, pivnice a jedného garážového státia je vo výške 850,-euro/mesiac a zálohové platby na energie sú vo výške 150,-euro/mesiac, depozit je vo výške 1000,-eur /vratný po ukončení nájmu/, provízia pre realitnú kanceláriu jednorázovo vo výške 500,-eur.

Okolie :

Krásna parková úprava umožňuje dospelým trávenie voľného času na vonkajších plochách s „exteriérovými posilňovacími strojmi“ alebo v príjemnej kaviarničke a deťom na detskom ihrisku. V okolí je kompletná občianska vybavenosť.

Bližšie informácie poskytne maklér: Ing.Radovan Štěpánek, 0905 422 485, e-mail: stepanek@horizontreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Radovan Štěpánek

Telefón:

0905422485

E-mail:

stepanek@horizontreal.sk

