



Horizont Real



PRENÁJOM - veľmi pekný 3-izbový byt - Bulíkova ul., Bratislava-Petržalka



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Bulíkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	70 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	nie
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	8		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Horizont real ponúka exkluzívne na prenájom veľmi pekný, zariadený 3-izbový byt v Bratislave-Petržalke na Bulíkovej ulici.

POPIS BYTU A ZARIADENIA:

Byt sa nachádza na 4.poschodí/8-poschodového bytového domu, je vynikajúco dispozične riešený, priestorový a svetlý. Podlahová plocha bytu 70m² + zasklená lodžia. Pozostáva zo vstupnej haly, samostatnej obývačky, priestrannej kuchyne so zasklenou lodžiou, má dve samostatné spálne, kúpeľňu s rohovou vaňou a samostatné WC. Byt je veľmi pekne, kvalitne zrekonštruovaný a celý mimoriadne vkusne zariadený v príjemných zemitých farbách. Vo vstupnej hale je vybudovaný šatník s veľkým úložným priestorom, zrkadlo, vešiaková stena. V obývačke je veľká rozťahovacia sedačka, nábytok, konferenčný stolík, televízor a policovou skrinkou oddelená časť slúžiaca ako pracovňa. V spálni sú manželské postele a skriňa na mieru. Tretia izba je zariadená rozťahovacou sedačkou a

nábytkom. Priestranná, elegantná kuchynská linka je vybavená zabudovanými spotrebičmi (umývačka riadu, sklokeramická platňa, elektrická rúra, mikrovlná rúra, chladnička). V kúpeľni je práčka a na mieru zhotovená závesná skrinka. Vo všetkých izbách sú interiérové žalúzie, záclony a závesy, v obývacej izbe je klíma. Byt je orientovaný na dve svetové strany - východ (spálne) a západ (obývacia izba a kuchyňa) s pekným výhľadom.

BYTOVÝ DOM a LOKALITA:

Bytový dom je zrekonštruovaný, zateplený, veľmi slušný a čistý vchod. Na poschodí sú len 2 byty, dobrí susedia. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou dostupnosťou do centra mesta. V blízkosti sa nachádza Vysoká škola ekonomická, Lidl, školy, škôlky, Sad Janka Kráľa, Aupark, 5 min hrádza a napojenie na cyklotrasy. Bezproblémové parkovanie pred domom.

VÝHODY:

pekný, svetlý, kompletne zariadený byt
kvalitná rekonštrukcia
výborná dostupnosť do centra mesta
v cene prenájmu internet a televízia

Byt je voľný **IHNED**, vhodný pre 2-3 osoby, nefajčiari, bez zvierat.

CENA:

750,- eur/ mesiac vrátane energií, internetu a televízie

Platby pri podpise zmluvy: jedno mesačné nájomné 750,- eur a vratný depozit pri ukončení nájmu vo výške 750,- eur.

Kontakt na makléra :

Mgr. Jana Štěpánková

Tel.: 0918709038

mail: stepankova@horizontreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Jana Štěpánková

Telefón:

0918709038

E-mail:

stepankova@horizontreal.sk

