



Horizont Real



Prenájom - krásny úplne nový 2-i byt v novostavbe s parkovacím miestom, BA-Dúbravka



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Agátová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	43 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	43 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	6	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Horizont real ponúka exkluzívne na prenájom krásny 2-izbový byt s balkónom a parkovacím miestom v novostavbe DÚBRAVY, Bratislava-Dúbravka, Agátova ul.

Dispozičné riešenie a vybavenie:

Byt sa nachádza na 4-poschodí/6-poschodového bytového domu. Úžitková plochy bytu je 39m² + 4m² balkón. Pozostáva z predsiene, kúpeľne so sprchovým kútom a WC, obývacej izby s kuchyňou, spálne a balkónu. Byt je veľmi vkusne zariadený úplne novým, moderným nábytkom. V predsieni je pozdĺž celej steny biela vstavaná skriňa so zrkadlom, poskytujúca dostatok úložného priestoru. Moderná kuchynská linka na mieru v zemitých farbách je priestranná, samozrejmosťou sú zabudované spotrebiče - rúra, sklokeramická platňa, digestor, chladnička, k dispozícii je tiež mikrovlnná rúra a rýchlovarná kanvica. Barový jedálenský pult a dve barové stoličky vkusne predeľujú kuchynskú časť izby od obývacej. V obývačke je dizajnová sedačka, stolík pod TV, veľký televízor a konferenčný stolík.

Z obývačky ju vstup na balkón. V spálni je komfortná polohovateľná manželská posteľ s úložným priestorom. V celom byte sú veľké okná, ktorá byt krásne presvetľujú. Nadštandardná, svetlá plávajúca podlaha, biele dvere so štruktúrou, kvalitná značková sanita, moderné obklady a dlažby v kúpeľni, interierové žalúzie spolu s dizajnovým nábytkom tvoria pekný a kvalitný celok so zárukou komfortného bývania. V cene prenájmu je parkovacie miesto, internet a TV.

V byte ešte nikto nebýval.

Lokalita:

Novostavba DÚBRAVY je príjemné, rezidenčné bývanie na konci Dúbravky s vynikajúcou dostupnosťou do centra mesta, na diaľničný obchvat, s kompletnou občianskou vybavenosťou a zároveň v blízkosti prírody (devínska Kobyla). V uzavretom komplexe (vstup do objektu cez rampu na diaľkové ovládanie) je pre rezidentov k dispozícii pingpongový stôl, športové ihrisko, lavičky, ihrisko pre deti.... Neďaleko je nákupné centrum Bory Mall, Hornbach, v tesnej blízkosti komplexu Dúbravy sú potraviny TESCO.

Byt je k dispozícii ihneď, vhodný pre 1-2 osoby

CENA: 550,- Euro vrátane energií/mesiac + 30,- Euro parkovacie miesto

Platby pri podpise zmluvy: Nájomné za jeden mesiac (580,- Euro) + Depozit vo výške nájomného.

Kontakt:

Mgr. Jana Štěpánková

tel: 0918709038

mail: stepankova@horizontreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Jana Štěpánková

Telefón:

0918709038

E-mail:

stepankova@horizontreal.sk

