



Prenájom 4-izbový byt v Rodinnom dome BAIV, Karlova Ves ulica Dlhé Diely III



1 100 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Dlhé diely III.
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Úžitková plocha:	68 m ²	Poschodie:	1
Stav:	úplne prerobení	Orientácia:	Juhozápad
Počet izieb:	4	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Internet:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

POPIS BYTU:

HORIZONT REAL ponúka na prenájom PEKNÝ 4-izbový byt v rodinnom dome s dvomi PARKOVACÍMI miestami v Bratislave IV - Karlova Ves na ulici Dlhé Diely III. Dom je umiestnený na kopci s krásnym výhľadom na Rakúsko. Celková plocha bytu je 68 m² a nachádza sa na prízemí rodinného domu. Na poschodí domu býva majiteľ domu. Byt má obývaciu izbu a tri spálne, samostatnú kuchyňu, chodbu, balkón, kúpeľňu s vaňou, WC, práčkou a oknom. Psík nie je prekážkou. V cene je internet. Byt je voľný od 8.11.2024 a vhodný pre 3 osoby.

STAV BYTU:

Byt sa ponúka KOMPLETNE ZARIADENÝ nábytkom a spotrebičmi. Obývačka so sedacou súpravou, skrinkovou zostavou, konferenčný stolík a klimatizáciou. V spálni je manželská posteľ, skriňa a v každej izbe je posteľ a skriňa. Kuchyňa s kuchynskou linkou vrátane spotrebičov, umývačka riadu, sklokeramická varná doska, rúra, chladnička s mrazničkou, digestor. Okná sú plastové s interiérovými

roletami. Dom je napojený na Belgickú čističku a špeciálne pracie a čistiace prostriedky sú v cene nájmu.

PLATBY:

Mesačný nájom vrátane zálohových platieb energií a internetu je 1100,-eur.. Pri podpise zmluvy hradí záujemca v hotovosti: nájom, kaucia vo výške nájmu /vratná po ukončení nájmu/, províziu pre realitnú kanceláriu vo výške 700,-eur.

LOKALITA:

Prístup k domu je z Devínskej cesty. Rodinný dom sa nachádza v tichej lokalite obklopenej prírodou a lesom /slepá ulica/, kompletná občianska vybavenosť do 2 km v Karlovej Vsi, Lidl, Billa.

/ PRENÁJOM / 4-IZBOVÝ BYT V RODINNOM DOME / BRATISLAVA IV, KARLOVA VES / ULICA DLHÉ DIELY III / 68 m2 / BALKÓN / KOMPLET ZARIADENÝ / DVE PARKOVACIE MIESTA / KLIMATIZÁCIA /
Kontakt na makléra: Ing. Radovan Štěpánek, tel: 0905 422 485, e-mail: stepanek@horizontreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Radovan Štěpánek
0905422485
stepanek@horizontreal.sk

