



Horizont Real



PRENÁJOM - atraktívne administratívne priestory, BBC1, BA - Ul. Plynárenská



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Plynárenská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Výťah:	áno
Celková plocha:	65 m ²	Energetický certifikát:	C
Úžitková plocha:	65 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	8	Terasa:	nie
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V zastúpení klienta Ponúkame na prenájom atraktívne kancelárske priestory v reprezentatívnej administratívnej budove Bratislava Business Center Bratislava-Ružinov, Plynárenská ul.

Administratívne priestory sa nachádzajú na 7. poschodí. Celková výmera priestorov je 64,54 m², ide o samostatný uzavretý celok, ktorý pozostáva zo vstupnej chodby a dvoch kancelárií (väčšia otvorený priestor, menšia je oddelená od priestoru sčasti presklenou stenou). Nachádzajú sa v okrúhlejšej budove, vďaka čomu je priestor atypický a oblé tvary mu dodávajú atraktivnosť. K priestorom sa prenájima 1 garážové miesto. V prípade potreby je možné prenajať aj väčší počet.

VYBAVENIE:

- . klimatizácia
- . otvárateľné okná
- . podlahová krytina koberec

. kamerový systém

SLUŽBY V BUDOVE A BLÍZKOM OKOLÍ

- . výťah
- . recepcia, prístup 24/7
- . strážna služba
- . reštaurácia
- . kaviareň
- . bicyklové státa
- . lekáreň
- . bankomat
- . banka
- . potraviny
- . kaderník

LOKALITA:

Vynikajúca, vyhľadávaná lokalita. Budova sa nachádza v obchodnej zóne Bratislavy pri križovatke ulíc Plynárenská a Prievozská. Historické centrum je vzdialená 5 minút autom a diaľnica D1, 1 km od budovy. Budova má taktiež výborné napojenie na mestskú hromadnú dopravu (autobus, trolejbus), nachádza sa neďaleko Nákupného centra Nivy a autobusovej stanice.

K dispozícii ihneď

CENA PRENÁJMU:

Kancelárie - 10,33 Eur/m2/mesiac + DPH

Prevádzkové náklady - 6,90 Eur/m2/mesiac + DPH

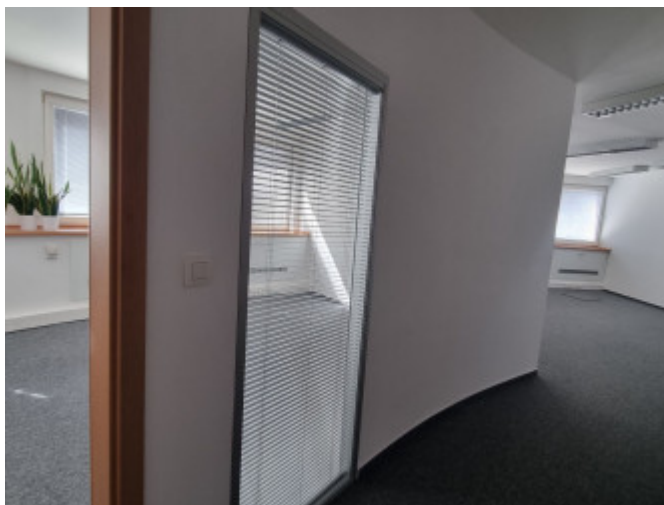
garážové miesto - 105,56 Eur/mesiac + DPH

KONTAKT

Mgr. Jana Štěpánková

tel: 0918709038

mail: stepankova@horizontreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Jana Štěpánková

Telefón :

0918709038

E-mail:

stepankova@horizontreal.sk

