



Horizont Real



REZERVOVANÉ / PREDAJ - Pekný 1i byt, úplne nová rekonštrukcia, BA - ul. Slatinská



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	35 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	firmitné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	35 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	3	Terasa:	nie
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Horizontreal ponúka exkluzívne na predaj pekný 1-izbový byt, úplne nová, kompletná rekonštrukcia, Bratislava-Vrakuňa, ul. Slatinská.

Byt sa nachádza na 3.poschodí/7-poschodového bytového domu v príjemnom prostredí uprostred zelene. K bytu prislúcha pivničná kobka.
Tento štýlový 1-izbový byt o výmere 35m² na Slatinskej ulici vás príjemne prekvapí svojím dizajnom, praktickým rozložením.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE A VYBAVENIE:

vstupná chodba s výklenkom na zabudovanú skriňu, samostatné WC, kúpeľňa, oddelená kuchyňa s jedálenským kútom, priestranná izba (možnosť oddelenia spacieho a obývacieho priestoru).
Vďaka kompletnej nadštandardnej rekonštrukcii vrátane modernej kuchynskej linky vyhotovenej na

mieru so zabudovanými spotrebičmi (varná doska, el. rúra, umývačka riadu) je ideálny na okamžité bývanie alebo prenájom. Pekná kúpeľňa je vybavená vaňou, umývadlom a zrkadlovou skrinkou. Vo vstupnej chodbe je znížený sadrokartonový podhlád s bodovými svetlami. Inštalácie elektrických rozvodov a vody sú samozrejmosťou. Vybavenie bytu odráža trendy súčasného bývania. Je útulný, moderný, zladený v odtieňoch prírodnej a bielej. Pekný výhľad. Kompletne zrekonštruovaný bytový dom.

LOKALITA:

Byt sa nachádza v pokojnej lokalite len pár minút od Malého Dunaja a lesoparku Vrakuňa s kompletnou občianskou vybavenosťou. Tesco Express- hneď za rohom,, nákupné centrum HRON - len pár minút chôdze, nájdete tu Tesco, drogeriu, lekáreň a množstvo ďalších služieb, park Medzijarka, hrádza a lesopark Vrakuňa - ideálne na beh, bicykel, prechádzky či relax so psom, Pumptracková dráha a hokejbalové ihrisko, MHD - spoje do centra aj ostatných mestských častí v blízkej dostupnosti

VÝHODY:

- . úplne nová rekonštrukcia
- . kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi na mieru
- . oddelené WC
- . pokojná, zelená lokalita
- . zrekonštruovaný bytový dom

Ak hľadáte zrekonštruovaný byt s výbornou občianskou vybavenosťou a zeleňou na dosah, tento byt na Slatinskej je skvelou voľbou. Ideálny pre jednotlivca, mladý pár, alebo ako investícia na prenájom. Byt nie je zaťažovaný hypotékou, je kúpou ihneď voľný.

TREBA VIDIEŤ

CENA: 147500,-

KONTAKT:

Mgr. Jana Štěpánková

tel: 0918709038

mail: stepankova@horizontreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Jana Štěpánková

Telefón:

0918709038

E-mail:

stepankova@horizontreal.sk

