



Horizont Real



Predaj priestranný 1-izbový byt – Bratislava IV – Dúbravka, Agátová ulica



159 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Agátová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	41 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	41 m ²	Energetický certifikát:	C
Poschodie:	3	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	6	Materiál:	tehla
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	4 m ²	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Horizont Real ponúka na predaj priestranný a svetlý 1-izbový byt nachádzajúci sa v Bratislave mestská časť Dúbravka na Agátovej ulici.

Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 6 v bytovom dome s výťahom. Celková výmera je 41 m² (byt 37 m² + balkón 4 m²). Orientácia na juhovýchod zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas celého dňa.

Dispozícia a vybavenie:

- vstupná chodba s veľkou vstavanou skriňou Rolldoor
- priestranná obývacia časť s rohovým stolom, rozkladacou posteľou, konferenčným stolíkom, skrinkou pod TV a rohovou skrinkou

- kuchyňa vybavená kuchynskou linkou so spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, sklokeramická varná doska, elektrická rúra) jedálenský stôl a stoličky
 - kúpeľňa s dlažbou a obkladom, WC, rebríkový radiátor
 - vlastný plynový kotol na vykurovanie a ohrev teplej vody
- Byt sa predáva zariadený a má veľmi dobrú a praktickú dispozíciu.

Bytový dom:

- skolaudovaný v roku 2006
- zateplený
- plastové okná so žalúziami
- výťah

Byt je vhodný ako štartovacie bývanie alebo investícia na prenájom.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať: Ing.Radovan Štěpánek, +421905422485, mail: stepanek@horizontreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Radovan Štěpánek
0905422485
stepanek@horizontreal.sk

