



Horizont Real



PRENÁJOM - Dizajnový 2i byt s garážovým státím v novostavbe TAMI, BA - Pri Hrubej Lúke



750 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Pri Hrubej lúke
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	58 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Energetický certifikát:	A
Počet podlaží:	5	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie, kde sa spája moderná architektúra s absolútnym komfortom? Ponúkame na prenájom výnimočný, kompletne zariadený 2-izbový byt v prestížnej novostavbe Tammi na ulici Pri Hrubej lúke 29.

Tento byt nie je len bežným priestorom na bývanie – bol kompletne navrhnutý a zariadený interiérovým dizajnérom. Každý detail je premyslený s dôrazom na funkčnosť, kvalitu materiálov a vizuálnu harmóniu, čo vytvára jedinečnú atmosféru domova.

Hlavné prednosti bytu:

- Interiér na mieru: Nábytok a doplnky navrhnuté dizajnérom, ktoré ladia do harmonického celku.
- Kuchyňa snov: Kompletne vybavená kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi (indukčná varná doska, rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, dizajnový digestor, mikrovlnná rúra, rýchlovarná kanvica).
- Priestranná kúpeľňa s vaňou

- *Nerušený výhľad: Z balkóna si vychutnáte pokoj a výhľad, ktorý vám nikto nezastavia.*
- *Materiály: Kvalitné podlahy, sanita a osvetlenie, ktoré podčiarkuje jedinečný charakter bytu.*
- *Úložný priestor: Inteligentne riešené odkladacie priestory bez narušenia dizajnu. Bonus - veľký šatník*
- *Pohodlné parkovanie: Súčasťou prenájmu je vlastné garážové státie v suteréne bytového domu, do ktorého sa dostanete suchou nohou výťahom.*
- *Technické vybavenie: Klimatizácia, vysokorýchlostný internet, dostatok úložného priestoru*

Lokalita a bývanie:

Projekt Tammi v Dúbravke je známy svojím tichým prostredím a skvelou komunitou. V pešej dostupnosti nájdete OC Dubrawa, Kaufland, MHD a priame napojenie na diaľničný obchvat. Okolie ponúka bohaté možnosti na šport (cyklotrasy, turistika v Devínskej Kobyle).

Cena a podmienky:

- *Mesačný nájom: 750 €*
- *Energie a internet: 160 €*
- *Spolu: 910 € / mesiac*
- *Depozit: 910 €*
- *Provízia pre RK: 750 €*
- *Dostupnosť: Byt je k dispozícii ihneď*

Hľadáme seriózneho nájomcu (ideálne jednotlivca alebo pár), ktorý ocení vysokú estetickú hodnotu a kvalitu tohto bytu. Bez zvierat.

Kontakt:

Dohodnite si obhliadku ešte dnes a presvedčte sa o kvalitách tohto bývania.

Mgr. Jana Štěpánková

tel: 0918709038

e-mail: stepankova@horizontreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Jana Štěpánková

Telefón :

0918709038

E-mail:

stepankova@horizontreal.sk

